

ÁREAS VERDES EN LA CIUDAD DE TALCA

Presentación

Las áreas verdes urbanas tienen un importante papel en la conformación de las ciudades y en la calidad de vida que ofrecen a sus ciudadanos. En la dimensión económica, por ejemplo, agregan valor a la propiedad y generan empleo a través de su desarrollo y mantenimiento. En la dimensión ambiental, mejoran la calidad del aire y el microclima urbano, reducen el efecto “isla de calor”, aportan oxígeno y fijan el CO₂ mediante la fotosíntesis, apoyan a reducir el efecto invernadero y contribuyen a reducir el efecto del calentamiento global. En la dimensión social, proveen espacios para el ocio, la recreación y el deporte; promueven la salud física y el bienestar psicológico. En la dimensión simbólica, finalmente, pueden ayudar a generar sentimientos de pertenencia, identificación e integración.

Parámetros que emplean los Mapas de Áreas Verdes

Se han considerado todos los aquellos espacios que tienen un uso actual como área verde o están consideradas para este fin en el nuevo Plan Regulador Comunal de Talca. Las áreas verdes han sido categorizadas en: (i) Óptimas: aquellas que cumplen con todos los estándares nacionales para su utilización por las personas; (ii) Aceptables: aquellas que, no cumpliendo con todos los estándares, se encuentran aptas para su utilización; (iii) Mínimas: aquellas que cumplen precariamente con los estándares de calidad; y (iv) No Conformadas: aquellas que no están en condiciones de ser utilizadas por las personas.

Para el establecimiento del déficit de áreas verdes urbanas se ha utilizado un cálculo promedio entre el estándar fijado por la Organización Mundial de la Salud (OMS) y la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción (OGUC).

Lectura inicial

Los Mapas de Áreas Verdes en Talca nos muestran tres realidades preocupantes:

- 1) **Déficit de áreas verdes.** Según los estándares de la Organización Mundial de la Salud (OMS) y de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción (OGUC), la ciudad debería tener al menos 1,6 km² de áreas verdes urbanas. Sin embargo, solo tiene 0,69 km². Con esto, el déficit de áreas verdes urbanas supera el 100%.
- 2) **Áreas verdes óptimas.** Las áreas verdes en situación “óptima” se concentran preferentemente en el perímetro central de la ciudad.
- 3) **Áreas verdes no conformadas.** En los sectores más pobres de la ciudad, y donde se concentra preferentemente la población infantil y juvenil, no existen áreas verdes en situación “óptima”, y el porcentaje que se encuentra en situación “aceptable” es ínfimo. Más del 90% de las áreas verdes de estos sectores está en la categoría de “no conformadas”.

Fuentes de información utilizadas

- Plan Regulador Comunal de Talca: Memoria Explicativa. (Septiembre 2008).
- Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. (Julio 2008).
- Nuevo Plan Regulador Comunal de Talca: Ordenanza Local. (Junio 2007).
- www.observatoriourbano.cl, www.maps.google.cl, www.earth.google.es

Cómo citar estos Mapas

Escuela de Líderes de Ciudad. "Mapa 01: Áreas Verdes ciudad de Talca" [Mapa digital]. *Mapa de brechas territoriales de la ciudad de Talca*. SUR Corporación de Estudios Sociales y Educación y ONG Surmaule, Chile, agosto 2009.

Escuela de Líderes de Ciudad. "Mapa 02: Áreas Verdes por Sectores" [Mapa digital]. *Mapa de brechas territoriales de la ciudad de Talca*. SUR Corporación de Estudios Sociales y Educación y ONG Surmaule, Chile, noviembre 2009.